

【件名】

若宮児童館整備の進捗状況について

【要旨】

中高生機能強化型児童館として整備する若宮児童館の設計を現在進めているところであるが、その進捗状況について、下記のとおり報告する。

記

1 これまでの意見聴取経過

別添1のとおり

2 意見を踏まえた基本構想からの主な変更点

「中高生専用の部屋が欲しい」という意見が多数あったことから、集会室を普段は中高生専用室として使用できるよう、「集会室兼中高生室」と変更した。

3 若宮児童館 施設配置案

別添2のとおり

4 今後のスケジュール（予定）

令和 7年度～8年度 基本計画・基本設計・実施設計

令和 9年度 工事着手

令和 11年度 開設

## これまでの意見聴取経過

### 1 令和6年度

#### (1) アンケート調査

基本構想の策定に向けて当事者である中高生等のニーズについてアンケート調査を実施した。

意見募集期間：令和6年7月8日～令和6年8月9日

対象：小学5・6年生、中学生、高校生

回答数：372件

そのほか、若宮児童館の近隣に位置する学校の保護者に対し、中高生機能強化型児童館として若宮児童館に求める機能等についてアンケートを実施した。

#### (2) 基本構想（案）に関するその他区民意見聴取

意見聴取期間：令和6年12月6日～令和7年1月30日

意見提出者：小学生10名 中学生8名 高校生2名 その他2名

#### (3) 上記意見聴取を踏まえて整備することとした主な機能

- ・バンド演奏などができる音楽室
- ・バスケットボールやバドミントンなどのスポーツが可能な高さや広さのあるプレイルーム
- ・静かで落ち着いた環境で勉強ができるスペース
- ・みんなとおしゃべりをしたり、飲食ができるロビースペース

### 2 令和7年度

#### (1) ティーンズ会議

①実施時期：令和7年8月17日

②参加者数：4名（高校生3名 中学生1名）

③主な意見及び区の考え方

主な意見	区の考え方
遊び場の情報収集はInstagramやTikTokなどのSNSを用いているため、広く利用を促すならSNSによる情報発信を行った方がよい。	SNSの運用については今後検討していく。

小学生と同じ空間は抵抗があるため、自分たちの居場所となるような専用室を設けてほしい。	集会室兼中高生専用室の整備を予定している。
Wi-Fi 環境はぜひ整備してほしい。 「児童館」と聞くと、小学生が集まるというイメージが強く、中高生が集まる場所としては選ばれないと思う。	Wi-Fi 環境の整備を予定している。 愛称を設定するなど、中高生が来づらいというイメージを払拭していきたい。

## （2）鷺宮高等学校生徒会意見交換

①実施時期：令和7年9月13日

②参加者数：3名

③主な意見及び区の考え方

主な意見	区の考え方
自分たちで Instagram や TikTok 用に動画撮影ができるスペースがあると良い。	音楽室等では動画撮影も可能である。
動画撮影でヘアセットやメイクをすることがあるのでパウダールームが欲しい。	トイレ内等に設置できるか検討していく。
音楽スタジオやプレイルームの空き状況確認や予約がオンラインで行えると良い。	オンラインでの空き状況確認や予約については、運用面にて検討していく。
プレイルームはダンスの練習のために音響設備を整えてほしい。	プレイルームには、音響設備の設置を検討していく。
事前に許可をもらって花火（手持ち花火）をしてみたいので、園庭はダスト舗装が良い。	園庭は様々なイベント等に対応できるよう、ダスト舗装を基本に考えているが、花火の可否は今後の運営で検討していく。
飲食しながら勉強したい生徒もいるので、学習スペースは飲食可にしてほしい。	学習スペースで飲食可能とするかは運用面で検討していくが、ロビースペースについては、飲食可能とする想定である。
21時くらいうまで開館してくれるといい放課後の勉強場所としてありがたい。	現在の開館時間より延長することも含め検討していく。

※今後も意見聴取を適宜行っていく。

## 若宮児童館整備施設配置案

### 1. 整備の目的

中野区基本構想及び中野区基本計画に掲げる「未来ある子どもの育ちを地域全体で支えるまち」を実現するため、児童館に関する施策を取りまとめた個別計画として、令和5年度に「中野区児童館運営・整備推進計画」を策定し、若宮児童館を中高生機能強化型児童館に位置付けていくこととしている。

児童館は0歳から18歳までの子どもと保護者を対象とした地域の身近な居場所として機能しているが、現状の施設規模・設備等においては、中高生年代のニーズに対応した機能としては限定的であり、より中高生年代が利用しやすい児童館としていくため、若宮児童館を建替え整備することとした。

### 2. 既存敷地概要

#### (1) 所在地

中野区若宮三丁目54番7号

#### (2) 地番表示

中野区若宮三丁目329番地3号

#### (3) 敷地面積

約1,349.63m<sup>2</sup>

#### (4) 建築面積

250.20m<sup>2</sup>

#### (5) 延床面積

497.48m<sup>2</sup>

### 3. 建築条件

#### (1) 用途地域

第1種低層住居専用地域

容積率：150%

建蔽率：80%（角地緩和10%+耐火建築物10%加算）

最低敷地：60m<sup>2</sup>

高さの制限：10m

用途地域内における児童厚生施設の上限延床面積：600m<sup>2</sup>

(2) 防火・準防火地域

準防火地域

(3) 高度地区

第二種高度地区

(4) 日影規制

対象建築物：軒の高さが7mを超える建築物又は3階以上の建築物

範囲 4m超：4時間以上

範囲 10m超：2.5時間以上

測定面　　：1.5m

#### 4. 施設計画

(1) 用途

児童厚生施設

(2) 建物構造

鉄筋コンクリート造 平屋建て

(3) 施設諸室

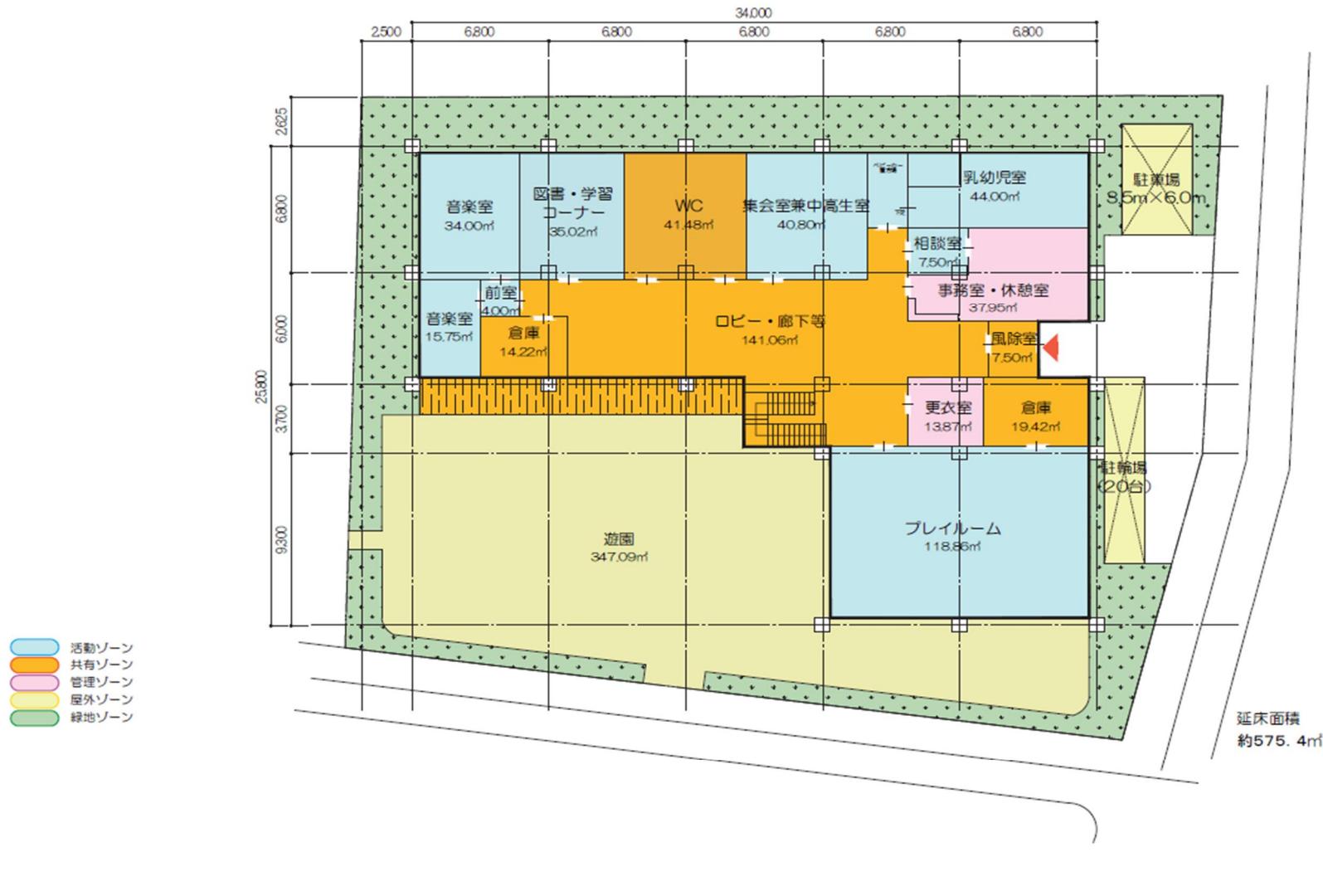
室名	面積
プレイルーム	118.86 m <sup>2</sup>
集会室兼中高生室	40.8 m <sup>2</sup>
ロビー・廊下等	148.56 m <sup>2</sup>
図書・学習コーナー	35.02 m <sup>2</sup>
音楽室（前室含む）	53.75 m <sup>2</sup>
乳幼児室	44 m <sup>2</sup>
事務室・休憩室・更衣室	51.82 m <sup>2</sup>
相談室	7.5 m <sup>2</sup>
トイレ・バリアフリートイレ	41.48 m <sup>2</sup>
倉庫	33.64 m <sup>2</sup>

延べ床面積：約 575.4 m<sup>2</sup>

※ 屋上には、運動スペースを機械設備等のスペースも踏まえながら検討中。

※ 計画段階のため、今後変更となる可能性がある。

#### (4) 平面計画



※ 計画段階のため、平面計画は今後変更となる可能性がある。