

## 都市計画の案の理由書

### 1 種類・名称

東京都市計画公園第4・4・3号中野公園

### 2 理由

「中野区都市計画マスタープラン（令和4年6月改定）」においては、施策の体系「大規模敷地地区の保全・活用」の中で、広域避難場所への活用を推進し、オープンスペースの確保やみどりの保全・育成をすすめることとされている。各地域のまちづくり方針「安全・安心」においては、広域避難場所としての機能確保を図るために周辺の防災性の向上を図ると同時に、よりよい住環境の形成を目指し総合的に整備をすすめることとしており、「水とみどりの環境・景観」においては、みどりの保全・育成を図るとともに、みどりに囲まれたうるおいのある住環境を形成することとしている。

「中野区みどりの基本計画（平成31年1月改定）」においては、公園緑地等のみどり空間を確保していく必要があるとされている。本計画地は、みどりのまちづくりの基盤となる拠点をつくる施策のうち、防災機能を有する公園の整備に位置づけられていると同時に、平和の森公園の拡張・再整備による公園機能の充実、みどりの拠点の有効活用が求められている。

こうしたことから、防災機能・みどりの拠点等の機能を有するオープンスペースを将来にわたって確保するため、中野公園に隣接する新井三丁目地内における約0.2ヘクタールの区域について中野公園の区域を拡張する都市計画変更をしようとするものである。